

◆物件概要

物件名	広テレプラザビル	
所在地	広島県広島市中区中町6-30	
構造	SRC造	
規模	地上6階 地下1階	
延床面積		
交通	広電1系統(宇品線) 袋町	徒歩4分
	広電3系統(己斐線) 袋町	
	広電7系統(都心線) 袋町	徒歩4分
	袋町	
竣工	1992年6月	竣工
耐震基準	新耐震基準	
EV	2基	
空調	個別空調	
使用用途	事務所・店舗	
床仕様	OA7フロア	
天井高	2,650mm	
基準階	122.81坪	
駐車場	有り	
警備		

◆外観



◆図面

◆地図



◆募集概要

階数	面積 坪(m <sup>2</sup> )	賃料(坪単価)	共益費(坪単価)	敷金	入居可能日	推定賃料(共益費込単価)
2階	21.00坪 (69.41m <sup>2</sup> )	210,000円 (10,000円)	(賃料に含む)	(10.0ヶ月)	即日	210,000円 (10,000円)

\*賃料等、課税対象となるものには別途消費税が加算されます。

\*物件資料内、推定賃料につきましては、最終貸主様へ申込・審査が必要になり現時点で確約されたものではございません。

◆備考

全日7:00~23:00

更新料  
償却  
礼金

無し  
無し  
無し

取引態様：媒介

株式会社クイックコンサルティング 広島支店  
 宅地建物取引免許：国土交通大臣(3)7938  
 〒730-0032 広島県広島市中区立町1-20 NREG広島立町ビル7階  
 TEL:082-242-6600 FAX:082-242-6602  
 担当:木本 有美 携帯:090-3682-1878



QUICK CONSULTING