

◆物件概要

物件名	松籙堂ビル	
所在地	広島県広島市中区袋町5-3	
構造	RC造	
規模	地上6階	
延床面積		
交通	広電1系統(宇品線) 袋町	徒歩3分
	アストラムライン 本通	徒歩4分
	広電2系統(宮島線) 紙屋町東	徒歩6分
竣工	1977年5月	竣工
耐震基準	旧耐震基準	
EV		
空調	個別空調	
使用用途	店舗	
床仕様	Pタイル	
天井高		
基準階		
駐車場	無し	
警備		

◆外観



◆図面



◆地図



◆募集概要

階数	面積 坪(m ²)	賃料(坪単価)	共益費(坪単価)	敷金	入居可能日	推定賃料(共益費込単価)
1階	14.82坪 (48.99m ²)	232,000円 (15,655円)	(賃料に含む)	1,500,000円	2021年3月	232,000円 (15,655円)

*賃料等、課税対象となるものには別途消費税が加算されます。

*物件資料内、推定賃料につきましては、最終貸主様へ申込・審査が必要になり現時点で確約されたものではありません。

◆備考 造作譲渡希望	更新料	相談
	償却	相談
	礼金	1.0ヶ月

取引態様：媒介

株式会社クイックコンサルティング 広島支店
 宅地建物取引免許：国土交通大臣(3)7938
 〒730-0032 広島県広島市中区立町1-20 NREG広島立町ビル6階
 TEL:082-242-6600 FAX:082-242-6602
 担当:木本 有美 携帯:090-3682-1878



QUICK CONSULTING